

DZ.40201.74.2025.MG.6947

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 769 z późn.zm.), art. 39 ust. 3 i 3 a, ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889), § 97 ust. 1-4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518), zarządzenia Nr 362(75)25 Prezydenta Miasta Piły z dnia 03 marca 2025 r. w sprawie upoważnienia do wydania decyzji administracyjnych w sprawach wynikających z ustawy o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku spółki **Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego Hydroprojekt Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa występuje pan Krystian Karczewski, ul. Zofii Nałkowskiej 61/8, 60-573 Poznań,**

zezwałam

na lokalizację w pasie drogowym **ul. Nad Gwdą (dz. nr 651 obręb 7), ul. Widok (dz. nr 780 obręb 7), ul. Daleka (dz. nr 767 obręb 7) w Pile**, sieci drenażowej mającej na celu poprawę warunków odwodnienia działek znajdujących się w rejonie osiedla Koszyce w Pile – ETAP I, jako uzupełnienie decyzji DZ.40201.66.2025.MG.6117 z dnia 27.08.2025 r. zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym ul. Kazimierza Wielkiego (dz. nr 400, 689 obręb 7), ul. Daleka (dz. nr 684/2 obręb 7), ul. Równa (dz. nr 687 obręb 7), ul. Widok (dz. nr 720 obręb 7), ul. Nad Gwdą (dz. nr 784 obręb 7) w Pile, w ramach tej samej inwestycji, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszania wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.
2. Elementy sieci drenażowej należy zlokalizować według wskazania na załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zezwolenia.
3. Roboty będą wykonywane metodą wykopów otwartych. Po wykonaniu robót zajmowany pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego po wcześniejszym prawidłowym zagęszczeniu gruntu.
4. Nawierzchnię zniszczonych podczas wykopów zielenców należy odtworzyć poprzez wykonanie warstwy humusu o grubości min. 15 cm wraz z obsianiem odpowiednią mieszanką traw wraz z zabiegami pielęgnacyjnymi w okresie wzrostu roślin.
5. Ustala się 3-letni okres gwarancji na jakość wykonanych robót odtworzeniowych pasa drogowego.
6. W wykonawstwie należy zastosować taką technologię, która umożliwi w przyszłości bezkolizyjne wykonanie (remont, przebudowę) jezdni, chodników i innych elementów drogi, bez konieczności wykonania jakichkolwiek prac związanych z zabezpieczeniem, wymianą czy przełożeniem wykonanej sieci.

7. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia poniesie jego właściciel - art. 39 ust.5 ustawy o drogach publicznych.
8. Niniejsze zezwolenie wygasa jeżeli w ciągu 3 lat licząc od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna, inwestor nie przystąpi do realizacji budowy przyłącza.

Oświadczają się, że niniejsza decyzja stanowi podstawę dysponowania gruntem do celów budowlanych dla **dz. nr 651 obręb 7 w rejonie ul. Nad Gwdą, dz. nr 780 obręb 7 w rejonie ul. Widok, dz. nr 767 obręb 7 w rejonie ul. Dalekiej w Pile.**

UZASADNIENIE

W dniu 24.09.2025 r. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile otrzymał wniosek spółki Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego Hydroprojekt Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań, która realizuje zlecenie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pile, ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła, dotyczący wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – budowy sieci drenażowej mającej na celu poprawę warunków odwodnienia działek znajdujących się w rejonie osiedla Koszyce w Pile – ETAP I, jako uzupełnienie decyzji DZ.40201.66.2025.MG.6117 z dnia 27.08.2025 r. zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym ul. Kazimierza Wielkiego (dz. nr 400, 689 obręb 7), ul. Daleka (dz. nr 684/2 obręb 7), ul. Równa (dz. nr 687 obręb 7), ul. Widok (dz. nr 720 obręb 7), ul. Nad Gwdą (dz. nr 784 obręb 7) w Pile, w ramach tej samej inwestycji.

W wyniku przeprowadzonego postępowania oraz po przeanalizowaniu stanu faktycznego sprawy, organ administracji publicznej uznał, iż możliwe jest wykonanie przedmiotowej inwestycji na dz. nr 651 (obrub 7), dz. nr 780 (obrub 7) oraz dz. nr 767 (obrub 7) w Pile, pod ww. warunkami.

Mając na uwadze interes społeczny, sformułowano wymogi konieczne do spełnienia i warunkujące zgodę na wykonanie powyższych zamierzeń.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca – Inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - b) uzyskania zezwolenia ZDiZ w Pile na zajęcie pasa drogowego, dot. prowadzenia robót w pasie drogowym będących przedmiotem niniejszego zezwolenia,
 - c) uzyskania zezwolenia ZDiZ w Pile na umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych, będących przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym należy dołączyć :
 - a) plan sytuacyjny z pomiarami i określonym kolorem czerwonym obrysem zajętej powierzchni pasa drogowego w skali 1:500,
 - b) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót do organu budowlanego – do wglądu,
 - c) projekt zmiany organizacji ruchu na czas robót sieciowych.
3. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
4. Zgodnie z art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

5. **Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny 1:500

Otrzymują:

1. Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego
Hydroprojekt Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań
2. aa